

# Rivebeskrivelse

## Volla driftssentral



## Innhold

A	Generelt .....	3
A.0	Generelle krav i forhold til forskrift om tekniske krav til byggverk.....	3
A.1	Generelle krav til leveringsomfang .....	3
A.2	Arealavgrensning .....	4
A.3	Krav til undersøkelser, analyser og dokumentasjon på avfallshåndtering.....	4
A.4	Sikring og beskyttelse av tomten.....	4
A.5	Rigg og drift .....	4
A.6	SHA (Sikkerhet, helse og arbeidsmiljø).....	5
A.7	Ansvarsforhold .....	5
	Vedlegg .....	5

## A Generelt

### A.0 Generelle krav i forhold til forskrift om tekniske krav til byggverk

Rivningen av Volla driftsbygg skal planlegges og utføres i samsvar med bestemmelser i Plan- og bygningsloven med tilhørende forskrifter. Saneringen må foretas iht. gjeldende regelverk og utføres av lovlig firma.

### A.1 Generelle krav til leveringsomfang

Arbeidet omfatter alle sanerings- og rivearbeider frem til komplett ferdig ryddet og istandsatt tomt. Riveobjekt er et driftsbygg med kontor, garderobe og spiserom for Lunner Kommune. Se vedlegg for nærmere beskrivelse av omfang.

Følgende dokumenter utgjør til sammen grunnlaget for rivearbeider.

1. Dette dokument
2. Beskrivelse for Volla driftsbygg
3. Tegninger
4. Situasjonsskart
5. Rapport fra miljøkartlegging
6. Avfallsplan
7. SHA-Plan



Figur 1: Riveobjekt markert med rød sirkel

Vedleggene tar kun sikte på å indikere omfanget av rivingen og er basert på ufullstendige målinger. Det gjøres oppmerksom på at mengder listet opp kun er orienterende og ikke fullstendige. Riveentreprenøren må foreta egne befaringer på stedet for nøye vurdering av arbeidets omfang.

Entreprenørs tilbud skal inkludere:

- Alle nødvendige tiltak for å beskytte arbeidere, omgivelser og miljø både ved miljøsanering, demontering, riving, transport og avfallsbehandling. Dette gjelder også nødvendige besiktigelser og rystelsesmålere ved eventuell pigging/sprengning.
- Søkeprosess for riving
- Riving, intern lagring og opplasting/transport, ekstern opplasting/transport og nødvendige avgifter knyttet til deponering/avhending av avfall.
- Nødvendig dokumentasjon og rapportering iht. myndighetskrav og krav gitt av byggherre.

## A.2 Arealavgrensning

Se oversiktskartet, figur 1

Arealavgrensning er byggets grunnflate og nødvendig omkringliggende areal for utførelse av arbeidet.

BRA bygg: 107m<sup>2</sup>

## A.3 Krav til undersøkelser, analyser og dokumentasjon på avfallshåndtering

Alle nødvendige undersøkelser, analyser og dokumentasjon av arbeidet, som ikke er dekket av denne beskrivelsen med vedlegg, skal inkluderes i tilbudsprisen. Det vises til miljøkartleggingen, avfallsplanen og SHA planen i dette prosjektet for forhold rundt ansvarlig avfallshåndtering og sanering.

## A.4 Sikring og beskyttelse av tomten

Entreprenør skal sørge for at arbeidere/brukere har sikker tilkomst til øvrige bygg på tomten gjennom hele riveprosessen. Ny driftssentral skal være operativ før eksisterende driftssentral kan rives. Alle nødvendige tiltak for å sikre egne arbeidere, omgivelser og miljø både ved miljøsanering, demontering, riving, transport og avfallsbehandling skal medtas i tilbud.

Tomten, kontraktsarbeider og riggareal skal være inngjerdet med byggeplassgjerde. Endelig omfang og plassering skal gjøres i samråd med byggherren. Se figur 1 ovenfor som gir oversikt over tomt.

## A.5 Rigg og drift

Generelt skal alle kostnader til rigg og drift knyttet til entreprisen, inkludert forsikringer være inkludert. Herunder nevnes alle kostnader til kran, frakt, reise, diett og opphold for entreprenørens mannskaper.

Byggherren har ingen anlegg eller bygninger å tilby i området ut over de som skal rives, men stiller sine uteområder til disposisjon. Se figur 1 ovenfor for arealdisposisjon.

Det avtales med byggherrens prosjektleder (PL) hvor det skal etableres riggarealer.

### A.6 SHA (Sikkerhet, helse og arbeidsmiljø)

Byggherre har utarbeidet egen SHA plan. De risikoforhold som er beskrevet i SHA plan skal hensyntas i tilbudet. Styring av SHA-arbeidet utføres av entreprenør iht. forskrift om systematisk helse-, miljø- og sikkerhetsarbeid, byggherreforskriften etc.

Alle berørte anlegg skal holdes skadesløse ved gjennomføring av arbeidet. Alle nødvendige tiltak for å sikre dagens anlegg og overflater skal være inkludert. Alle eventuelle skader som påføres dagens anlegg med adkomstveger, plasser, gress dekker etc. skal utbedres.

### A.7 Ansvarsforhold

Entreprenør har ansvar for HMS under perioden iht. Forskrift om systematisk helse-, miljø- og sikkerhetsarbeid.

Riveentreprenør er ansvarlig for at HMS-krav videreføres til kontrakter med underentreprenører og å følge opp at slike krav blir ivaretatt av riveentreprenøren.

For å sikre seg mot sosial dumping og iht. krav fra arbeidstilsynet skal alle ha gyldig ID-kort. Alle arbeidere skal skrive seg inn på byggeplass hver dag, jfr. Byggherreforskriften.

## Vedlegg

- Vedlegg A1 – Beskrivelse
- Vedlegg A2 – Tegninger
- Vedlegg A3 – Situasjonsskart
- Vedlegg A4 – Rapport fra miljøkartlegging
- Vedlegg A5 – Avfallsplan
- Vedlegg A6 – SHA plan